

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

Великий Новгород

Об областном законе

«О внесении изменений в статью 5-1 областного закона «О государственной поддержке отдельных категорий граждан, участвующих в строительстве и приобретении жилых помещений, в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новгородской области»

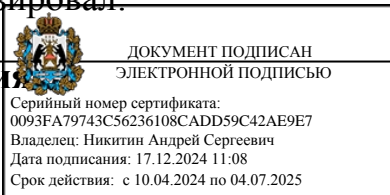
Новгородская областная Дума ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять областной закон «О внесении изменений в статью 5-1 областного закона «О государственной поддержке отдельных категорий граждан, участвующих в строительстве и приобретении жилых помещений, в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новгородской области».

2. Направить указанный областной закон Губернатору Новгородской области Никитину А.С. для подписания и обнародования.

Проект подготовил и завизировал:

**Министр здравоохранения
Новгородской области**



В.Н. Яковлев

Согласовано:
**Заместитель Председателя
Правительства Новгородской области**

А.В. Тимофеева

**Первый заместитель министра
финансов Новгородской области**

Е.В. Силина

**Начальник правового
управления Администрации
Губернатора Новгородской
области**

Е.В. Служкина

**Заместитель Губернатора
Новгородской области**

И. С. Маленко

Проект
внесен Губернатором
Новгородской области
Никитиным А.С.

Российская Федерация
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

«О внесении изменений в статью 5-1 областного закона «О государственной поддержке отдельных категорий граждан, участвующих в строительстве и приобретении жилых помещений, в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новгородской области»

Принят Новгородской областной Думой _____ 2024 года

Статья 1

Внести в статью 5-1 областного закона от 02.04.2008 № 282-ОЗ «О государственной поддержке отдельных категорий граждан, участвующих в строительстве и приобретении жилых помещений, в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новгородской области» (газета «Новгородские ведомости» от 09.04.2008, 10.06.2008, 10.06.2009, 14.05.2011, 09.04.2012, 03.07.2013, 06.03.2014, 02.09.2016, 03.05.2019, 30.09.2022, 03.11.2022, 05.05.2023, 27.10.2023, 02.02.2024) следующие изменения:

- 1) в части 1 слова «в 2019 – 2024 годах» заменить словами «в 2019-2025 годах»;
- 2) в части 2 слова «а также в 2023-2024 годах» заменить словами «а также в 2023-2025 годах».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

**Министр здравоохранения
Новгородской области**

В.Н. Яковлев

**Пояснительная записка к проекту областного закона
«О внесении изменений в статью 5-1 областного закона «О
государственной поддержке отдельных категорий граждан, участвующих в
строительстве и приобретении жилых помещений, в сфере ипотечного
жилищного кредитования в Новгородской области»**

Настоящий проект областного закона разработан в целях продления поддержки медицинских работников государственных организаций здравоохранения на территории Новгородской области в виде компенсации (возмещения) расходов заемщика по уплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом) на период не более 15 лет с момента предоставления ипотечного жилищного кредита (займа) врачам, являющимся заемщиками, которым государственная поддержка предоставляется в связи с трудоустройством в медицинские организации, подведомственные органу исполнительной власти Новгородской области в сфере охраны здоровья.

При проведении первичной антикоррупционной экспертизы представленного проекта областного закона положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено.

**Министр здравоохранения
Новгородской области**

В.Н. Яковлев

**Перечень
нормативных правовых актов области, подлежащих признанию
утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с
принятием областного закона «О внесении изменений в статью 5-1
областного закона «О государственной поддержке отдельных категорий
граждан, участвующих в строительстве и приобретении жилых
помещений, в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новгородской
области»**

Принятие областного закона потребует внесение изменения в постановление Правительства Новгородской области от 07.04.2014 № 206 «О мерах по реализации государственной программы Новгородской области «Развитие строительства на территории Новгородской области».

Принятие областного закона не потребует признания утратившими силу, приостановление или принятие нормативных правовых актов области.

**Министр здравоохранения
Новгородской области**

В.Н. Яковлев

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту областного закона «О внесении изменений в статью 5-1
областного закона «О государственной поддержке отдельных
категорий граждан, участвующих в строительстве и приобретении
жилых помещений, в сфере ипотечного жилищного кредитования в
Новгородской области»**

Исходя из расчета компенсации (возмещения) расходов заемщика по уплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом) при условии приобретения двухкомнатной квартиры (строящегося или готового жилья от застройщика) под 6,5% годовых на период 15 лет стоимостью 3950,0 тыс. рублей с первоначальным взносом 350,0 тыс. рублей расходы на 10 обратившихся за мерой в 2025 году составят в первый год 2 296,826 тыс. рублей, во второй - 2198,6 тыс. рублей, третий – 2093,8 тыс. рублей.

В 2025 году средства на реализацию данного мероприятия будут изысканы в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в 2025 году на отрасль здравоохранения.

**Министр здравоохранения
Новгородской области**

В.Н. Яковлев