



# УКАЗ

## ГУБЕРНАТОРА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

17.08.2023 № 529

Великий Новгород

### О внесении на рассмотрение Новгородской областной Думы проекта областного закона

1. Внести на рассмотрение Новгородской областной Думы проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области».

2. Назначить представителем по данному вопросу на заседании Новгородской областной Думы первого заместителя Губернатора Новгородской области Дронова А.В.

**Первый заместитель  
Губернатора Новгородской области**

**А.В. Дронов**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата:  
5B2648B44463599AAB4E2B78C65D0E0F  
Владелец: Дронов Александр Валентинович  
Дата подписания: 17.08.2023 14:30  
Срок действия: с 06.12.2022 по 29.02.2024

ПС  
№ 534-у

Новгородская  
областная Дума  
Входящий № 02-1406-В  
" 17 " 08 2023 года

Российская Федерация  
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от  
Великий Новгород

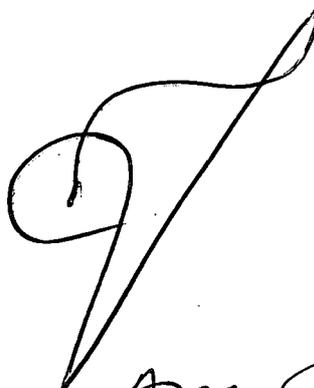
**Об областном законе «О внесении изменений в областной закон « О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области»**

Новгородская областная Дума **постановляет:**

1. Принять областной закон «О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области».
2. Направить указанный областной закон Губернатору Новгородской области Никитину А.С. для подписания и обнародования.

Проект подготовил и завизировал:

**Заместитель министра строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области**



**К.Е. Волчугин**

Согласовано:

**Первый заместитель Губернатора Новгородской области**



**А.В. Дронов**

16.08.2023

**Заместитель Губернатора Новгородской области**



**И.С. Маленко**

17.08.2023.

*Первый заместитель*  
**Начальник правового управления Администрации Губернатора Новгородской области**

*и начальником отдела мониторинга деловой активности субъектов и деловых связей*

*Селиф*  
16.08.2023

*А.Б. Слуккина*  
/ **Е.В. Слуккина** /

Проект внесен  
Губернатором Новгородской области  
Никитиным А.С.

**НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН**

**О внесении изменений в областной закон  
«О предоставлении земельных участков на территории  
Новгородской области»**

**Статья 1**

Внести в областной закон от 27.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» (газета «Новгородские ведомости» от 30.04.2015, 30.12.2016, 07.07.2017, 29.12.2017, 02.11.2018, 05.04.2019, 05.06.2020, 03.11.2022) следующие изменения:

- 1) в части 1 статьи 2 слова «исполнительной власти области» заменить словами «исполнительной власти Новгородской области»;
  - 2) в статье 5:
    - а) в части 7 слова «муниципальных образований области» заменить словами «муниципальных образований Новгородской области»;
    - б) в части 10 после слов «местного самоуправления» дополнить словами «Новгородской области»;
  - 3) в статье 6:
    - а) в части 1:  
в пункте 5 после слов «муниципальном образовании» дополнить словами «Новгородской области»;
- пункт 7 изложить в редакции:
- «7) земельного участка в сельских населенных пунктах для ведения личного подсобного хозяйства гражданам, местом жительства которых является территория поселения, муниципального округа Новгородской области по месту нахождения земельного участка, в границах населенных пунктов данного поселения, муниципального округа Новгородской области,

не имевшим и не имеющим ранее предоставленных в собственность бесплатно, в аренду без проведения торгов, в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов поселения, муниципального округа Новгородской области, при условии проживания на территории поселения, муниципального округа Новгородской области не менее 5 лет;»;

дополнить пунктом 10-1 следующего содержания:

«10-1) земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, находящегося в государственной или муниципальной собственности и переданного в государственную собственность Новгородской области согласно Федеральному закону от 8 декабря 2011 года № 423-ФЗ «О порядке безвозмездной передачи военного недвижимого имущества в собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а при отсутствии таких земельных участков – других земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности:

а) военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, удостоенным звания Героя Российской Федерации или награжденным орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции и являющимся ветеранами боевых действий (далее участники СВО);

б) членам семей участников СВО, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе

участия в специальной военной операции, к которым относятся супруга (супруг), состоящая (состоящий) в зарегистрированном браке с погибшим (умершим) участником СВО на день его гибели (смерти), дети (в том числе усыновленные), не достигшие возраста 18 лет, или старше этого возраста, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, а также дети, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, в возрасте до 23 лет, родители.

В соответствии с подпунктом «б» настоящего пункта предоставляется один земельный участок независимо от количества членов семьи погибшего (умершего) участника СВО на праве общей долевой собственности. С заявлением о предоставлении земельного участка вправе обратиться один из членов семьи погибшего (умершего) участника СВО с указанием в заявлении всех членов семьи погибшего (умершего) участника СВО.

В соответствии с подпунктом «б» настоящего пункта возможно предоставление земельного участка одному из членов семьи погибшего (умершего) участника СВО при наличии письменного согласия иных членов семьи.»;

б) часть 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Предоставление земельных участков в случаях, установленных подпунктами «а», «б» пункта 10-1 части 1 настоящей статьи, осуществляется на территории муниципального образования, в границах которого участник СВО был зарегистрирован по месту жительства на территории Новгородской области, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания на территории Новгородской области на день завершения его участия в специальной военной операции.»;

в) в части 3:

после слов «для индивидуального жилищного строительства» дополнить словами «, ведения личного подсобного хозяйства»;

4) в части 2 статьи 7:

а) в абзаце десятом пункта 3 слова «указанные в подпунктах «д», «е», «ж», «з»» заменить словами «указанные в подпунктах «в», «г», «д», «е», «ж», «з»»;

б) в абзаце десятом пункта 4 слова «указанные в подпунктах «д», «е», «ж», «з»» заменить словами «указанные в подпунктах «в», «г», «д», «е», «ж», «з»»;

в) дополнить пунктом 4-1 следующего содержания:

«4-1) для граждан, указанных в подпункте «а» пункта 10-1 части 1 статьи 6 настоящего областного закона:

копия документа, удостоверяющего личность гражданина, представителя (в случае подачи заявления представителем);

нотариально удостоверенная доверенность (в случае подачи заявления представителем);

документ, подтверждающий регистрацию по месту жительства или по месту пребывания на территории Новгородской области участника СВО на день завершения его участия в специальной военной операции, либо копия судебного решения об установлении факта проживания;

копия удостоверения ветерана боевых действий;

копии документов, подтверждающих участие в специальной военной операции;

документы, подтверждающие присвоение звания Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции.

Для граждан, указанных в подпункте «б» пункта 10-1 части 1 статьи 6 настоящего областного закона:

копии документов, удостоверяющих личности граждан, их представителя (в случае подачи заявления представителем);

нотариально удостоверенная доверенность (в случае подачи заявления представителем);

копии документов, подтверждающих родство с погибшим (умершим) участником СВО (свидетельство о заключении брака, свидетельства о рождении, свидетельства об усыновлении, судебные решения);

документ, подтверждающий регистрацию по месту жительства или по месту пребывания на территории Новгородской области участника СВО на день завершения его участия в специальной военной операции, либо копия судебного решения об установлении факта проживания;

копия удостоверения члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий;

документы, подтверждающие присвоение погибшему (умершему) участнику СВО звания Героя Российской Федерации или награждение погибшего (умершего) участника СВО орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

документы, подтверждающие гибель (смерть) участника СВО вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции.

В случае если документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства или по месту пребывания на территории Новгородской области участника СВО на день завершения его участия в специальной военной операции, документы о государственной регистрации актов гражданского состояния, за исключением судебных решений, гражданином не представлены самостоятельно, то уполномоченный орган запрашивает их в порядке, предусмотренном федеральным законодательством об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.»;

г) в абзаце одиннадцатом пункта 5 слова «указанные в подпунктах «д», «е», «ж», «и»» заменить словами «указанные в подпунктах «в», «д», «е», «ж», «з», «и»»;

д) в абзацах тринадцатом и четырнадцатом пункта 5 слова «федеральном реестре инвалидов» заменить словами «государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере»»;

5) в статье 9:

а) дополнить частью 3-1 следующего содержания:

«3-1. В случае если до принятия уполномоченным органом решения о предоставлении земельного участка гражданину, указанному в подпункте «а» пункта 10-1 части 1 статьи 6 настоящего областного закона, будет установлен факт его гибели (смерти), такой земельный участок предоставляется членам его семьи в порядке, установленном настоящим областным законом.»;

б) абзацы первый и второй части 4 изложить в следующей редакции:

«4. В случае отсутствия на территории муниципального образования свободных земельных участков, которые могут быть предоставлены для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в собственность граждан, указанных в пунктах 9 - 11 части 1 статьи 6 настоящего областного закона, уполномоченный орган запрашивает в органах местного самоуправления иных муниципальных образований информацию о наличии у них свободных для предоставления в целях индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства земельных участков, а также информацию о наличии земельных участков, которые могут быть переданы в муниципальную собственность муниципального образования, и свободных территорий, то есть территорий, из которых могут быть сформированы земельные участки для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, а также запрашивает в уполномоченном Правительством Новгородской области органе исполнительной власти Новгородской области по управлению и распоряжению земельными участками информацию о наличии сформированных земельных участков, находящихся в федеральной собственности, указанных в части 1 статьи 3-1 настоящего областного закона, пригодных для предоставления в целях индивидуального жилищного строительства гражданам, указанным в пункте 10 части 1 статьи 6 настоящего областного закона.

Органы местного самоуправления муниципальных образований в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса представляют в уполномоченный орган информацию о наличии свободных земельных участков и свободных

территорий, то есть территорий, из которых могут быть сформированы земельные участки для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, а также информацию о наличии земельных участков, которые могут быть переданы в муниципальную собственность муниципального образования, на территории которого отсутствуют свободные земельные участки.»;

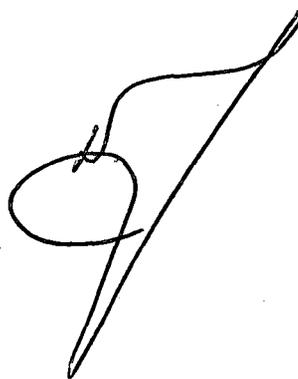
в) в абзаце первом части 5 слова «индивидуального жилищного или дачного строительства» заменить словами «индивидуального жилищного или дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства».

## **Статья 2**

1. Настоящий областной закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением подпункта «д» пункта 4 статьи 1 настоящего областного закона.

2. Подпункт «д» пункта 4 статьи 1 настоящего областного закона вступает в силу с 1 января 2024 года.

**Заместитель министра  
строительства, архитектуры  
и имущественных отношений  
Новгородской области**



**К.Е. Волчугин**

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области»

Проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» (далее проект областного закона) подготовлен во исполнение Распоряжения Президента РФ от 06.06.2023 № 174-рп «О дополнительных мерах социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей».

Настоящим проектом в областной закон «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» вносятся изменения предусматривающие случаи и порядок предоставления в собственность бесплатно земельных участков на территории Новгородской области военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, удостоенным звания Героя Российской Федерации или награжденным орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции и являющимися ветеранами боевых действий, а также членам семей указанных военнослужащих погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции.

Поступившие замечания к проекту областного закона от Администрации Великого Новгорода (письмо от 23.06.2023 № М22-1781-И) учтены частично.

Внесение изменений, указанных в подпункте «б» пункта 4 статьи 1 проекта областного закона, предлагается в связи с принятием Федерального закона от 10 июля 2023 года № 293-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» (далее Федеральный закон № 293-ФЗ), которым внесены изменения в Федеральный закон от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи», Федеральный закон от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». Изменения

предусматривают создание государственной информационной системы «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере» (далее - единая цифровая платформа), определяют основные положения ее функционирования. В новой единой цифровой платформе предусматривается размещение информации о назначении мер социальной защиты (поддержки) льготным категориям граждан, а также учет таких граждан, в том числе инвалидов, детей-инвалидов.

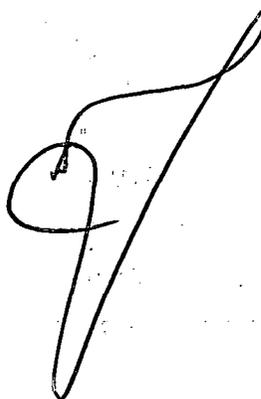
Статьей 3 Федерального закона № 293-ФЗ установлено, что при предоставлении государственных и муниципальных услуг при необходимости будут использоваться сведения о лице, признанном инвалидом, содержащиеся в единой цифровой платформе (в настоящее время такие сведения предоставляются из федерального реестра инвалидов).

Федеральный закон № 293-ФЗ в части создания единой цифровой платформы, а также предлагаемые изменения, указанные в подпункте «б» пункта 4 статьи 1 проекта областного закона, вступают в силу с 1 января 2024 года.

Дополнительно областной закон от 27.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» приводится в соответствие с действующим законодательством.

При проведении первичной антикоррупционной экспертизы представленного проекта областного закона наличия коррупциогенных факторов не выявлено.

**Заместитель министра  
строительства, архитектуры  
и имущественных отношений  
Новгородской области**



**К.Е. Волчугин**

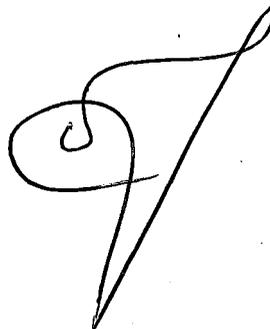
## **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

**к проекту областного закона**

**«О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области»**

Принятие проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» не потребует выделения из областного бюджета дополнительных финансовых средств.

**Заместитель министра  
строительства, архитектуры  
и имущественных отношений  
Новгородской области**



**К.Е. Волчугин**

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**нормативных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием областного закона «О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области»**

Принятие проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» не потребует внесения изменений, признания утратившими силу, приостановления, внесения иных изменений, дополнений или принятия других актов областного законодательства.

---

