



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГУБЕРНАТОРА  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

пл. Победы-Софийская, д.1  
Великий Новгород, Россия, 173005  
тел. (8162) 73-13-19, факс (8162) 73-13-30  
[kanc@novreg.ru](mailto:kanc@novreg.ru), [ag.novreg.ru](http://ag.novreg.ru)

**Министерство строительства,  
архитектуры и  
имущественных отношений  
Новгородской области**

от 24.07.2025  
на № СА-5838-И

№ АГ-02-02/2140-И  
от 09.07.2025

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 89/2025  
об оценке регулирующего воздействия проекта областного закона  
«О внесении изменений в областной закон «О регулировании  
градостроительной деятельности на территории Новгородской области»**

Администрацией Губернатора Новгородской области (далее Администрация) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Новгородской области и экспертизы нормативных правовых актов Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 18.07.2023 № 314 (далее Порядок проведения ОРВ), рассмотрен проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области»» (далее проект акта, Закон), направленный для подготовки настоящего заключения министерством строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области (далее разработчик).

Проект акта направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые и отнесен к средней степени регулирующего воздействия.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта акта размещена разработчиком на официальном интернет-портале в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://regulation.novreg.ru/projects#npa=13905>.

Проект акта подготовлен в целях приведения положений Закона в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также в связи с преобразованием административно-территориальных единиц Новгородской области.

Также разработчиком пересмотрен перечень случаев, при которых не требуется разрешение на строительство. В частности, указанный перечень дополнен положениями, которые затрагивают интересы крестьянских (фермерских) хозяйств и владельцев автомобильных стоянок, и, по оценке разработчика, предусматривают сокращение срока строительства для указанных категорий до 30 календарных дней.

Кроме того, в проект акта включаются перечни случаев, при которых не требуется проведение общественных обсуждений или публичных слушаний при подготовке проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки, планировки территорий и межевания территорий, а также проектов внесения изменений в указанные документы.

В сводном отчете разработчиком представлен расчет расходов областного бюджета, а также расчеты расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанные с принятием проекта акта.

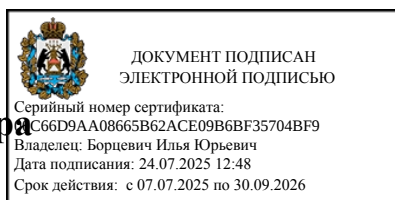
Разработчиком организовано проведение публичных консультаций проекта акта в период с 25 июня по 08 июля 2025 года.

По итогам проведенных публичных консультаций проекта акта аппаратом Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Новгородской области представлено заключение с замечаниями, которые разработчиком учтены.

По результатам рассмотрения проекта акта и сводного отчёта установлено, что процедуры, предусмотренные пунктами 3.2. – 3.7. Порядка проведения ОРВ, разработчиком соблюдены.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта акта с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете, Администрацией сделан вывод об отсутствии положений, способствующих возникновению необоснованных расходов у субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, областного бюджета, а также положений, вводящих административные и иные ограничения для субъектов предпринимательской деятельности или способствующих их введению.

**Заместитель руководителя  
Администрации Губернатора  
Новгородской области**



**И.Ю. Борцевич**