



# УКАЗ

## ГУБЕРНАТОРА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

03.11.2023 № 676

Великий Новгород

### О внесении на рассмотрение Новгородской областной Думы проекта областного закона

1. Внести на рассмотрение Новгородской областной Думы проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество организаций».

2. Назначить представителем по данному вопросу на заседании Новгородской областной Думы первого заместителя Губернатора Новгородской области Богданова Е.В.

**Губернатор  
Новгородской области**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата:  
65F5539FD2BFF59893FF857BB87052BD  
Владелец: Никитин Андрей Сергеевич  
Дата подписания: 03.11.2023 16:54  
Срок действия: с 22.02.2023 по 17.05.2024

**А.С. НИКИТИН**

ЗН  
№ 683-у

Новгородская  
областная Дума  
Входящий № *0А-2259-В*  
*-07* " *11* 20*23* года

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от  
Великий Новгород

Об областном законе «О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество организаций»

Новгородская областная Дума

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять областной закон «О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество организаций».

2. Направить указанный областной закон Губернатору Новгородской области Никитину А.С. для подписания и обнародования.

Председатель Новгородской областной Думы

Ю.И. Бобрышев

Проект подготовил и завизировал:

Первый заместитель министра финансов Новгородской области

Е.В. Силина

Согласовано:

Первый заместитель Губернатора Новгородской области

Е.В. Богданов

Заместитель Губернатора Новгородской области

И.С. Маленко

Министр инвестиционной политики Новгородской области

Д.Л. Носачев

*Зам* Министр строительства, архитектуры и имущественных отношений

*Богданов К.С.*  
И.Н. Бусель

Министр жилищно – коммунального хозяйства и топливно – энергетического комплекса Новгородской области

И.Ю. Николаева

Руководитель Управления ФНС России по Новгородской области

*согласовано*

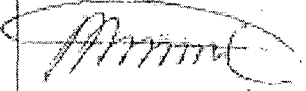
А.Г. Веселов

Начальник правового управления Администрации Губернатора Новгородской области

Е.В. Слукина

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Проекта областного закона «О внесении изменений в статью 3 и статью 4-1 областного закона «О налоге на имущество организаций»

Дата поступления на согласование, подпись	Наименование должности, инициалы и фамилия руководителя, с которым согласуется проект документа	Дата и номер документа, подтверждающего согласование, или дата согласования, подпись
	Веселов А.Г., Руководитель Управления Федеральной налоговой службы по Новгородской области	

**Российская Федерация**  
**НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН**

**О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество организаций»**

Принят Новгородской областной Думой \_\_\_\_\_ 2023 года

**Статья 1**

Внести в областной закон от 30.09.2008 № 384-ОЗ «О налоге на имущество организаций» (газета «Новгородские ведомости» от 07.10.2008, 05.06.2009, 23.12.2009, 09.06.2010, 02.07.2010, 06.08.2010, 15.08.2011, 07.12.2012, 06.09.2013, 30.10.2013, 05.11.2013, 28.11.2014, 08.07.2016, 30.11.2016, 10.03.2017, 03.11.2017, 07.04.2018, 05.04.2019, 01.11.2019, 28.04.2020, 03.07.2020, 03.12.2021, 01.04.2022, 03.06.2022, 30.09.2022, 03.03.2023) следующие изменения:

1) пункт 4 статьи 2-1 изложить в следующей редакции:

«4) жилые помещения, жилые строения, многоквартирные дома, наемные дома, гаражи, машино-места.»;

2) в статье 3:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, за исключением объектов, указанных в части 3 настоящей статьи, устанавливается в размере 2 процента.»;

б) дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Налоговая ставка в отношении жилых помещений, гаражей, машино-мест, которые принадлежат некоммерческой организации, признаваемой в соответствии с законодательством Российской Федерации личным фондом или международным личным фондом, на праве собственности и налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, за исключением объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, устанавливается в размере 0,3 процента.»;

3) в части 9 статьи 4-1 цифру «2024» заменить цифрой «2030».

**Статья 2**

Настоящий областной закон вступает в силу с 1 января 2024 года.

Проект подготовил и завизировал:

**Первый заместитель  
министра финансов  
Новгородской области**



**Е.В. Силина**

**Пояснительная записка  
к проекту областного закона «О внесении изменений  
в областной закон «О налоге на имущество организаций»**

Проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество организаций» (далее - проект областного закона) подготовлен в связи с принятием Федерального закона от 31.07.2023 N 389-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и о приостановлении действия абзаца второго пункта 1 статьи 78 части первой Налогового кодекса Российской Федерации» (далее - Закон № 389-ФЗ).

Законом № 389-ФЗ предусмотрено, что с 1 января 2024 года устанавливается ставка в размере 0,3% в отношении жилых помещений, гаражей, машино-мест, которые принадлежат некоммерческой организации, признаваемой в соответствии с законодательством Российской Федерации личным фондом или международным личным фондом, на праве собственности и налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, за исключением объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

С учетом вышеуказанных изменений вносятся изменения в часть 4 статьи 2-1 «Особенности определения налоговой базы отдельных видов недвижимого имущества» в части наименования объектов, облагаемых по кадастровой стоимости.

Кроме того, проектом областного закона предлагается внести изменения в часть 9 статьи 4-1 «Налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками» в части продления срока предоставления льготы по налогу на имущество организаций в отношении объектов газификации до 31 декабря 2030 года.

По результатам проведения первичной антикоррупционной экспертизы представленного Проекта закона положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено.

**Первый заместитель министра  
финансов Новгородской области**



**Е.В. Силина**

**ФИНАНСОВО - ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**проекта областного закона**  
**«О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество**  
**организаций»**

По информации УФНС России по Новгородской области согласно ЕГРЮЛ по состоянию на 10.10.2023 года на территории Новгородской области организации, учрежденные как личный фонд, не зарегистрированы. Оценить сумму дополнительных поступлений в областной бюджет в случае налогообложения по ставке 0,3% жилых помещений, гаражей, машино – мест, принадлежащих личному фонду на праве собственности, не представляется возможным.

По информации УФНС России по Новгородской области оценить сумму выпадающих доходов в случае продления льготы в отношении объектов газификации до 31.12.2030 не представляется возможным. Сумма выпадающих доходов по налогу на имущество организаций за 2022 год составила 2384,0 тыс. рублей.

**Первый заместитель министра  
финансов Новгородской области**



**Е.В. Силина**

**Перечень**  
**нормативных правовых актов области, подлежащих признанию**  
**утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию**  
**в связи с принятием проекта областного закона**  
**«О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество**  
**организаций»**

Принятие проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон «О налоге на имущество организаций» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия нормативных правовых актов.

**Первый заместитель министра  
финансов Новгородской области**



**Е.В. Силина**