

Российская Федерация  
**НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от №  
Великий Новгород

**Об областном законе  
«О внесении изменения в статью 1  
областного закона «О критериях,  
которым должны соответствовать  
объекты социально-культурного и  
коммунально-бытового назначения,  
масштабные инвестиционные  
проекты, для размещения  
(реализации) которых допускается  
предоставление земельных  
участков, находящихся в  
государственной или  
муниципальной собственности, в  
аренду без проведения торгов»**

Новгородская областная Дума **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять областной закон «О внесении изменения в статью 1 областного закона «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов».

2. Направить указанный областной закон Губернатору Новгородской области для подписания и обнародования.

Проект подготовил и завизировал:  
**Министр инвестиционной политики  
Новгородской области**

**Д.Л. Носачев**

**Российская Федерация**  
**НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН**

**О внесении изменения в статью 1 областного закона «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»**

Принят Новгородской областной Думой \_\_\_\_\_

**Статья 1**

Внести в статью 1 областного закона от 25.09.2015 № 839-ОЗ «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов» (газета «Новгородские ведомости» от 02.10.2015, 01.04.2016, 05.05.2017, 05.07.2019, 03.03.2023, 08.12.2023) изменение, дополнив абзац первый после слов «в случае, если» словами «в отношении указанного объекта принято решение Совета при Губернаторе Новгородской области по улучшению инвестиционного климата о целесообразности размещения на территории Новгородской области объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения и».

**Статья 2**

Настоящий областной закон вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Проект подготовил и завизировал:  
**Министр инвестиционной  
политики Новгородской области**

**Д.Л. Носачев**

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»**

Проект областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов» (далее Проект) разработан в целях повышения открытости при принятии решений о предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду юридическим лицам без проведения торгов, улучшения инвестиционного и предпринимательского климата в Новгородской области, развития конкуренции и защиты прав и законных интересов субъектов инвестиционной деятельности в связи со значимым характером для экономики Новгородской области предлагаемых для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения.

Проект предусматривает в дополнение к уже имеющимся критериям, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов, наличие положительного решения Совета при Губернаторе Новгородской области по улучшению инвестиционного климата о целесообразности размещения на территории Новгородской области таких объектов.

По результатам проведенной при разработке Проекта первичной антикоррупционной экспертизы, коррупциогенные факторы не выявлены.

**Министр инвестиционной  
политики Новгородской области**

**Д.Л. Носачев**

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ  
к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 1  
областного закона «О критериях, которым должны соответствовать  
объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения,  
масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации)  
которых допускается предоставление земельных участков, находящихся  
в государственной или муниципальной собственности, в аренду без  
проведения торгов»**

Принятие областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов» не потребует выделение дополнительных средств из областного бюджета.

**Министр инвестиционной  
политики Новгородской области**

**Д.Л. Носачев**

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**нормативных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»**

Принятие областного закона «О внесении изменения в статью 1 областного закона «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов» не потребует признания утратившими силу, приостановления или принятия других нормативных правовых актов. Потребуется внесение соответствующих изменений в Положение о Совете при Губернаторе Новгородской области по улучшению инвестиционного климата, утвержденное указом Губернатора Новгородской области от 21.05.2013 № 159 «О создании Совета при Губернаторе Новгородской области по улучшению инвестиционного климата», в связи с предусмотренным проектом дополнением функций Совета при Губернаторе Новгородской области по улучшению инвестиционного климата.

**Министр инвестиционной  
политики Новгородской области**

**Д.Л. Носачев**

## УКАЗАТЕЛЬ РАССЫЛКИ

Областной закон \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**О внесении изменения в статью 1 областного закона «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»**

№ п/п	Наименование адресата (должностное лицо, структурное подразделение, орган исполнительной власти области и др.)	Количество экземпляров
1	Губернатор Новгородской области со всеми материалами	1
2	Заместитель Губернатора Новгородской области Маленко И.С.	1
3	Первый заместитель Губернатора Новгородской области Е.В. Богданов	1
4	Председатель Новгородской областной Думы Бобрышев Ю.И. со всеми материалами	1
5	Правовое управление Администрации Губернатора Новгородской области	1
6	Министерство инвестиционной политики Новгородской области	1
7	Министерство спорта Новгородской области	1
8	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Новгородской области	1
9	Министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области	1
10	Министерство труда, семейной и социальной политики Новгородской области	1
11	Министерство культуры и туризма Новгородской области	1
12	Министерство здравоохранения Новгородской области	1
13	Министерство образования Новгородской области	1
14	Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области	1
15	Администрации городского округа, муниципальных районов, муниципальных округов Новгородской области	1
16	Прокуратура Новгородской области	1
17	Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новгородской области	1

18	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Новгородской области	1
19	Государственное учреждение «Новгородский информационно-аналитический центр»	1
20	Центр специальной связи и информации Федеральной службы охраны Российской Федерации в Новгородской области (для опубликования на официальном интернет-портале правовой информации)	1
21	Редакция газеты «Новгородские ведомости»	1
22	Консультант Плюс	1
23	Компания «Гарант» Великий Новгород	1

Консультант департамента инвестиций  
министерства инвестиционной политики  
Новгородской области

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Шаповалов И.В.  
(700-116, доб.  
3050)