



Российская Федерация
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в областной закон
«О предоставлении земельных участков на территории
Новгородской области»**

Принят Новгородской областной Думой 26 февраля 2026 года

Статья 1

Внести в областной закон от 27.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» (газета «Новгородские ведомости» от 30.04.2015, 30.12.2016, 07.07.2017, 29.12.2017, 02.11.2018, 05.04.2019, 05.06.2020, 03.11.2022, 01.09.2023, 08.12.2023, 01.03.2024, 28.06.2024, 14.03.2025, 09.09.2025) следующие изменения:

1) часть 1 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«1. Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Новгородской области, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и законодательством Новгородской области, осуществляется:

1) органом местного самоуправления городского округа Новгородской области в отношении земельных участков, расположенных на территории городского округа Новгородской области;

2) органом местного самоуправления муниципального округа Новгородской области в отношении земельных участков, расположенных на территории муниципального округа Новгородской области.»;

2) в статье 5:

а) абзац второй части 1 изложить в следующей редакции:

«Заявление о предоставлении земельного участка, а в случаях и по основаниям, предусмотренных подпунктами 6 и 7 статьи 39⁵ Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 7-12 части 1 статьи 6 настоящего областного закона, заявление о постановке граждан на учет в качестве лиц,

имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, подается в уполномоченный Правительством Новгородской области орган исполнительной власти Новгородской области по управлению и распоряжению земельными участками или орган местного самоуправления городского округа, муниципальных округов Новгородской области (далее - уполномоченный орган) непосредственно, либо направляется посредством почтового отправления или в форме электронного документа, либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр).»;

б) в абзаце втором части 3 слова «лесной промышленности, категории работников лесного хозяйства» заменить словами «лесного комплекса»;

в) в части 12:

в абзаце третьем слова «муниципального района, муниципального округа» заменить словами «муниципальных округов»;

в абзаце четвертом слова «муниципального района,» исключить;

3) в статье 6:

а) в части 1:

в пункте 7 слова «поселения,» исключить;

в пункте 9:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«9) для индивидуального жилищного строительства - молодым семьям, не имевшим и не имеющим ранее предоставленных в собственность бесплатно, в аренду без проведения торгов, в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов муниципального округа либо городского округа Новгородской области или для дачного строительства, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, при условии проживания одного из супругов либо одного молодого родителя в составе неполной молодой семьи на территории городского округа, муниципального округа Новгородской области (далее - муниципальное образование), в границах которого испрашивается земельный участок, непрерывно в течение пяти лет до даты подачи заявления о постановке граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно.»;

в абзаце третьем слова «о предоставлении земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства» заменить словами «о постановке граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно.»;

в абзаце первом пункта 10 слово «поселения,» исключить;
в пункте 10¹:

в подпункте «а» слова «о предоставлении земельного участка» заменить словами «о постановке граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно,»;

в абзаце втором подпункта «б» слова «о предоставлении земельного участка» заменить словами «о постановке граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно,»;

в абзаце первом пункта 11 слово «поселения,» исключить;

б) в части 2:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Предоставление земельных участков в случаях, установленных пунктами 7 и 8 части 1 настоящей статьи, осуществляется на территории муниципального образования, в границах которого испрашиваются земельные участки, при наличии свободных земельных участков в соответствии с правилами землепользования и застройки, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией.»;

абзац третий признать утратившим силу;

4) в статье 7:

а) в наименовании слова «о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно» заменить словами «о постановке граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно,»;

б) в абзаце втором части 1 слова «о предоставлении земельного участка» заменить словами «о постановке граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно (далее - заявление),»;

в) в части 2:

в абзаце первом слова «о предоставлении земельного участка» исключить;

в абзаце семнадцатом пункта 4¹ слова «документ, подтверждающий факт участия в специальной военной операции» заменить словами «документ, подтверждающий статус ветерана боевых действий, документ, подтверждающий факт участия в специальной военной операции, документ, подтверждающий прохождение службы в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и наличие специального звания полиции, документ, подтверждающий присвоение звания Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, начиная с 24 февраля 2022 года»;

в абзаце двенадцатом пункта 5 слова «о предоставлении земельного участка» исключить;

г) в абзаце первом части 3 слова «(далее - заявление)» исключить;

5) в пунктах 3 и 4 части 3 статьи 8 слова «о предоставлении земельного участка» исключить;

б) в части 2 статьи 9:

а) в абзаце четвертом после слова «заявление» дополнить словами «об отказе от земельного участка»;

б) в абзаце пятом слова «такого заявления» заменить словами «заявления об отказе от земельного участка», слова «подавшим заявление» заменить словами «подавшим такое заявление»;

в) в абзацах шестом и седьмом:

после слова «заявления» дополнить словами «об отказе от земельного участка»;

слова «подавшим заявление» заменить словами «подавшим такое заявление»;

г) в абзаце восьмом слова «о предоставлении земельного участка» исключить.

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Губернатор
Новгородской области



А.В.Дронов

Великий Новгород
03 марта 2026 года
№ 845-ОЗ