Аппарат Новгородской областной Думы

Комитет правового обеспечения и мониторинга областного законодательства

пл.Победы-Софийская, д.1, Великий Новгород, Россия, 173005, тел. 73-13-28, 73-23-07, факс 77-63-55

**ИНФОРМАЦИЯ**

**к проекту областного закона «О внесении изменения в статью 4 областного закона «О региональной системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области»**

По проекту областного закона «О внесении изменения в статью 4 областного закона «О региональной системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области» (далее - законопроект) предлагается учесть следующее.

Согласно части 1 статьи 171 Жилищного кодекса Российской Федерации в случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора собственники помещений в многоквартирном доме уплачивают взносы на капитальный ремонт на основании платежных документов, представленных региональным оператором, в сроки, установленные для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, если иное не установлено законом субъекта Российской Федерации.

Законопроектом (разработчиком которого является департамент по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Новгородской области) предлагается установить этот срок до **двадцатого числа** месяца, следующего за истекшим месяцем.

В ходе мониторинга областного закона от 03.07.2013 № 291-ОЗ ««О региональной системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области» специализированной некоммерческой организацией «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» внесено предложение об установлении срока уплаты взносов на капитальный ремонт до **двадцать пятого числа** месяца, следующего за истекшим месяцем, которое может быть учтено при рассмотрении законопроекта.

К законопроекту имеются правки редакционного характера, которые могут быть устранены при выпуске областного закона.

**Председатель комитета Е.А.Давыдова**