



УКАЗ ГУБЕРНАТОРА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

10.01.2024 № 1

Великий Новгород

О внесении на рассмотрение Новгородской областной Думы проекта областного закона

1. Внести на рассмотрение Новгородской областной Думы проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «О государственной поддержке отдельных категорий граждан, участвующих в строительстве и приобретении жилых помещений, в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новгородской области».

2. Назначить представителем по данному вопросу на заседании Новгородской областной Думы первого заместителя Губернатора Новгородской области Дронова А.В.

Губернатор
Новгородской области

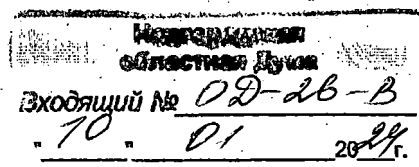


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата:
65F5539FD2BFF59893FF857BB87052BD
Владелец: Никитин Андрей Сергеевич
Дата подписания: 10.01.2024 14:43
Срок действия: с 22.02.2023 по 17.05.2024

А.С. НИКИТИН

МИ
№ 001-у



Российская Федерация
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от
Великий Новгород

Об областном законе «О внесении изменений в областной закон «О государственной поддержке отдельных категорий граждан, участвующих в строительстве и приобретении жилых помещений, в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новгородской области»

Новгородская областная Дума **постановляет:**

1. Принять областной закон «О внесении изменений в областной закон «О государственной поддержке отдельных категорий граждан, участвующих в строительстве и приобретении жилых помещений, в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новгородской области».

2. Направить указанный областной закон Губернатору Новгородской области Никитину А.С. для подписания и обнародования.

Проект подготовил и завизировал:

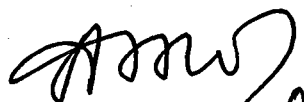
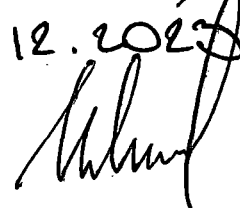
**Министр строительства,
архитектуры и имущественных отношений
Новгородской области**



И.Н. Бусель

Согласовано:

**Первый заместитель Губернатора
Новгородской области**


29.12.2023


А.В. Дронов

**Заместитель Губернатора
Новгородской области**

И.С. Маленко

Лист согласования к проекту постановления Новгородской областной Думы «Об областном законе «О внесении изменений в областной закон «О государственной поддержке отдельных категорий граждан, участвующих в строительстве и приобретении жилых помещений, в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новгородской области»

**Первый заместитель министра финансов
Новгородской области**



Е.В. Силина

**Начальник правового
управления Администрации
Губернатора Новгородской
области**



Е.В. Слукина

Проект
внесен Губернатором
Новгородской области
Никитиным А.С.

НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в областной закон «О государственной поддержке отдельных категорий граждан, участвующих в строительстве и приобретении жилых помещений, в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новгородской области»

Принят Новгородской областной Думой _____

Статья 1

Внести в областной закон от 02.04.2008 № 282-ОЗ «О государственной поддержке отдельных категорий граждан, участвующих в строительстве и приобретении жилых помещений, в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новгородской области» (газета «Новгородские ведомости» от 09.04.2008, 10.06.2008, 10.06.2009, 14.05.2011, 09.04.2012, 03.07.2013, 06.03.2014, 02.09.2016, 03.05.2019, 30.09.2022, 03.11.2022, 05.05.2023, 27.10.2023) следующие изменения:

1) в абзаце восьмом статьи 2 слова «в подпрограмме «Ипотечное жилищное кредитование в Новгородской области» государственной программы Новгородской области «Развитие жилищного строительства на территории Новгородской области на 2019 - 2025 годы» заменить словами «в государственной программе Новгородской области «Развитие строительства на территории Новгородской области»;

2) абзац шестой статьи 5-2 изложить в следующей редакции:

«для заемщика в возрасте от 36 лет до 50 лет (включительно) в течение не менее чем 3 календарных месяцев, предшествовавших дате обращения за получением ипотечного жилищного кредита (займа), размер исчисленной в установленном Правительством Российской Федерации порядке средней заработной платы заемщика с учетом налога на доходы физических лиц, в том числе с учетом средней заработной платы по месту работы по совместительству в организации, не являющейся его основным местом работы и осуществляющей деятельность в области информационных

технологий, аккредитованной в соответствии с Положением о государственной аккредитации, составлял от 70 тысяч рублей;».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

**Министр строительства,
архитектуры и имущественных отношений
Новгородской области**



И.Н. Бусель

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту областного закона «О внесении изменений в областной закон «О государственной поддержке отдельных категорий граждан, участвующих в строительстве и приобретении жилых помещений, в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новгородской области»

Проект областного закона «О внесении изменений в областной закон «О государственной поддержке отдельных категорий граждан, участвующих в строительстве и приобретении жилых помещений, в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новгородской области» (далее проект) разработан с целью приведения положений статьи 5-2 областного закона от 02.04.2008 № 282-ОЗ «О государственной поддержке отдельных категорий граждан, участвующих в строительстве и приобретении жилых помещений, в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новгородской области» в соответствие с вступившим в силу постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2023 № 1411 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и о приостановлении действия отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации по вопросам жилищного (ипотечного) кредитования граждан Российской Федерации», а также в целях уточнения наименования государственной программы «Развитие строительства на территории Новгородской области» с 01.01.2024.

При проведении первичной антикоррупционной экспертизы представленного проекта областного закона положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено.

**Министр строительства,
архитектуры и имущественных отношений
Новгородской области**



И.Н. Бусель

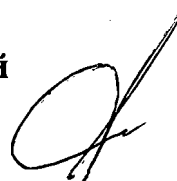
ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту областного закона

«О внесении изменений в областной закон «О государственной поддержке отдельных категорий граждан, участвующих в строительстве и приобретении жилых помещений, в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новгородской области»

Средства, необходимые для обеспечения расходных обязательств Новгородской области при принятии проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон «О государственной поддержке отдельных категорий граждан, участвующих в строительстве и приобретении жилых помещений, в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новгородской области» в целях финансового обеспечения затрат на предоставление социальных выплат работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, на компенсацию (возмещение) части расходов заёмщика по уплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом), предусмотрены в проекте областного закона «Об областном бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

**Министр строительства,
архитектуры и имущественных отношений
Новгородской области**



И.Н. Бусель

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием областного закона «О внесении изменений в областной закон «О государственной поддержке отдельных категорий граждан, участвующих в строительстве и приобретении жилых помещений, в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новгородской области»

Принятие проекта областного закона «О внесении изменений в областной закон «О государственной поддержке отдельных категорий граждан, участвующих в строительстве и приобретении жилых помещений, в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новгородской области» не потребует принятия или внесения изменений в иные нормативные правовые акты, а также признания утратившими силу, приостановления действия нормативных правовых актов.

**Министр строительства,
архитектуры и имущественных отношений
Новгородской области**



И.Н. Бусель